LÍMITE DE SUELO URBANO
SEGÚN PLANEAMIENTO VIGENTE

LÍMITE DE SUELO URBANO PBOM

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

EXISTENTES

- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS

PROPUESTOS

- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS.

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES

EXISTENTES

- ESP. LIBRES Y ZONAS VERDES

PROPUESTOS

- ESP. LIBRES Y ZONAS VERDES

DIRECTRICES

- NATURALIZACIÓN DEL EJE VIARIO PRINCIPAL (PASEOS, ZONAS VERDES, CARRIL BICI...)

OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES DEL SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES / INFRAESTRUCTURA VERDE

- CAUCES
- VÍAS PECUARIAS
- CAMINOS

SISTEMA GENERAL DE MOVILIDAD

EXISTENTES

- EJE VIARIO PRINCIPAL EXISTENTE
- CARRETERAS
- RUTAS CICLISTAS
- ÁREA DE AUTOCARAVANAS

DIRECTRICES

- DIRECTRIZ DE VIARIO
- DIRECTRIZ PARA CONEXIÓN CON RUTAS CICLISTAS
- PUNTO DE CONEXIÓN DE RUTAS CICLISTAS CON EJE VIARIO PRINCIPAL
- DIRECTRIZ PARA CONEXIÓN DE RUTAS PEATONALES CON CAMINOS
- PUNTO DE CONEXIÓN DE RUTAS PEATONALES CON EJE VIARIO PRINCIPAL

INFRAESTRUCTURAS

PROPUESTOS

- CENTRAL DE PRODUCCIÓN ENERGÉTICA DEL MUNICIPIO (ALTERNATIVA DE LOCALIZACIÓN)

BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

SEGÚN LA GUÍA DIGITAL DEL PATRIMONIO CULTURAL DE ANDALUCÍA

1. AYUNTAMIENTO.
2. IGLESIA DE SAN PEDRO.
3. HORNO JOSEFA HIDALGO PEPICA.

SEGÚN EL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO DE PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA 2021 - 2022

1. PABELLÓN DEPORTIVO MUNICIPAL.
2. GRUPO ESCOLAR - C.E.I.P. IRIPPO
3. GUARDERÍA INFANTIL MUNICIPAL.
4. CASA DE LA JUVENTUD - BIBLIOTECA
5. ANTIGUA CASA CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL

ACTUACIONES

- ATU CON PLANEAMIENTO APROBADO. PRODUCTIVO / RESIDENCIAL
- PROPUESTA DE DELIMITACIÓN DE ATU. RESIDENCIAL
- ACTUACIÓN URBANÍSTICA DE VIARIO
- ACTUACIÓN URBANÍSTICA PARA OBTENCIÓN DE DOTACIONES
- ÁMBITO DE DISTRIBUCIÓN DE CARGAS
- RESIDENCIAL
- PRODUCTIVO

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL CORIPE

AYUNTAMIENTO CORIPE

Diputación Sevilla

DOCUMENTO DE AVANCE

Equipo técnico redactor:

Spaniarq T10 Servicios de Arquitectura S.L.

Director-Coordinador:

José Manuel Meléndez Rodríguez

Plano: **PROPUESTA. NÚCLEO URBANO**

PROPUESTA DE INTERVENCIONES ESTRUCTURANTES

Escala: 1:2.000

Formato DIN-A1

0 25 50 75 100m

Fecha: Abril, 2025

Número: **P-U-03**

PROYECCIÓN: UTM. ETRS 89 ZONA 30

Firmado digitalmente por MELENDEZ RODRIGUEZ JOSE MANUEL - 27289730T
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=AutofirmaCA, ou=AC FNMT Usuarios, serialNumber=IDCES-27289730T, givenName=JOSE MANUEL, sn=MELENDEZ RODRIGUEZ, cn=MELENDEZ RODRIGUEZ JOSE MANUEL - 27289730T
Fecha: 2025.04.01 18:15:02 +02'00'

MELENDEZ RODRIGUEZ JOSE MANUEL - 27289730T