

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL CORIPE



FASE III: DOCUMENTO DE AVANCE

DOCUMENTO URBANÍSTICO – E. CARTOGRAFÍA

FECHA: 1 DE ABRIL DE 2025

EQUIPO REDACTOR:
SPANIARQ T10 SERVICIOS DE ARQUITECTURA SLP

DIRECTOR-COORDINADOR:
D. JOSÉ MANUEL MELÉNDEZ RODRÍGUEZ

T10
Architecture & Engineering
FOR DREAMERS



FASE III

Documento de Avance

DOCUMENTO URBANÍSTICO-E. CARTOGRAFÍA



ÍNDICE

1. Planos de información

Término municipal

I-T-01. Situación.

I-T-02. Ortofoto.

I-T-03. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Topográfico.

I-T-04. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Pendientes.

I-T-05. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Altimetría.

I-T-06. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural. Usos
del suelo.

I-T-07. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Edificaciones en suelo rústico.

I-T-08. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Caracterización ambiental I.

I-T-08.2. Características geográficas y usos genéricos del medio natural y rural.
Caracterización ambiental II.

I-T-09. Hidrografía.

I-T-10. Áreas sensibles y de riesgos de impactos.

I-T-11. Infraestructuras y servicios existentes.

I-T-12. Vías pecuarias y caminos.

I-T-13. Afecciones y bienes con valor patrimonial.



Núcleo urbano

- I-U-01. Sistema de Dotaciones según Planeamiento Vigente.
- I-U-02. Dotaciones existentes y previstas.
- I-U-03. Bienes con valor patrimonial.
- I-U-04. Desarrollo del planeamiento vigente.
- I-U-05. Usos del suelo.
- I-U-06. Infraestructuras. Abastecimiento
- I-U-07. Infraestructuras. Saneamiento
- I-U-08. Infraestructuras. Electricidad

2. Planos de propuesta

Término municipal

- P-T-01. Propuesta de clasificación del suelo.
- P-T-02. Propuesta del Suelo Rústico: Categorías.
- P-T-03. Propuesta del Suelo Rústico: Zonificación.
- P-T-04. Propuesta de estructura del territorio.
- P-T-05. Propuesta de intervenciones estratégicas

Núcleo urbano

- P-U-01. Propuesta de clasificación del suelo.
- P-U-02. Propuesta de estructura del territorio.
- P-U-03. Propuesta de intervenciones estructurantes.